

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

15^ο Χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος – Αχαρνές
ΑΡ.ΓΕΜΗ 8741201000

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022
1 Ιουλίου 2022 – 31 Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων)
(Τα ποσά αναγράφονται σε ευρώ)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση	4
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	9
Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022	11
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	12
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου	13
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας	13
Κατάσταση ταμειακών ροών	14
Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	15
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	15
1.1 Δομή του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»	15
1.2 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	15
1.3 Φορολογικές Υποχρεώσεις	16
1.4 Εποπτεύουσα αρχή	16
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	16
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	16
2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων	17
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	22
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:	26
4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)	26
4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων	26
4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:	26
4.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	28
4.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	28
4.6 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών	28
5. Πληροφορίες ανά τομέα	28
6. Ενσώματα πάγια	32
7. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	34
8. Επενδύσεις σε ακίνητα	35
9. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	37
10. Επενδύσεις σε θυγατρικές	37
11. Αποθέματα	38
12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	38
13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39
14. Μετοχικό Κεφάλαιο	39
15. Λοιπά αποθεματικά	39
16. Δάνεια	40
16.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	40
16.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	40

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

17. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δικαιωμάτων Χρήσης Περιουσιακών στοιχείων	41
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42
19. Άλλα έσοδα	42
20. Άλλα έξοδα.....	43
21. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους.....	43
22. Φόρος εισοδήματος	44
22.1 Ανάλυση φόρου εισοδήματος	44
22.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις	44
22.3 Ανάλυση ανέλεγκτων χρήσεων.....	45
23. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	45
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	45
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24	45
26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές.....	46
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	47
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών.....	47

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε τα πεπραγμένα της περιόδου 01.07.2022 - 31.12.2022. Η ενδιάμεση οικονομική αναφορά συντάχθηκε σύμφωνα τα οριζόμενα από το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση οικονομική αναφορά».

Σημαντικά γεγονότα κατά το Α΄ εξάμηνο

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα κατά το Α΄ εξάμηνο της χρήσης.

Οικονομικά Στοιχεία του Ομίλου

Επί των αποτελεσμάτων του Ομίλου

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την περίοδο 01.07.2022 - 31.12.2022 ανήλθε σε 3,417 εκατ. € έναντι 3,621 εκατ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου, σημειώνοντας μείωση κατά 5,65% ή ποσό 205 χιλ. ευρώ που οφείλεται α) σε μείωση εμπορικής δραστηριότητας κατά 591 χιλ.ευρώ και σε αυξημένη λειτουργική απόδοση της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ποσού ευρώ 386 χιλ.

Το κόστος πωληθέντων σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε κατά την περίοδο 01.07.2022 - 31.12.2022 σε 2,623 εκατ. ευρώ έναντι 2,903 εκατ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας μείωση 9,63%. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην μείωση της εμπορικής δραστηριότητας.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε 794 χιλ. € κατά την 31.12.2022 έναντι 718 χιλ. € την 31.12.2021 σημειώνοντας αύξηση κατά 10,46%.

Ο Όμιλος κατά την περίοδο 01.07.2022 – 31.12.2022 είχε κέρδη μετά από φόρους 79 χιλ. € έναντι ζημιών 330 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου δηλαδή παρουσίασε αύξηση κερδών ποσού 410 χιλ.€ το οποίο αναλύεται ως εξής: α)αύξηση του μικτού αποτελέσματος κατά 75 χιλ.€. β) σε μείωση των άλλων εσόδων κατά 30 χιλ.€ γ) σε αύξηση των εξόδων διοίκησης κατά 49 χιλ.€ δ) σε μείωση των άλλων εξόδων κατά 197 χιλ.€ η οποία μείωση αφορά κυρίως στην κατάργηση του μεταβατικού τέλους ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού και στην επιβολή κατά την προηγούμενη περίοδο έκτακτης εισφοράς αρθρ.157 Ν.4759/2020 ε) σε μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους κατά 262 χιλ.€ στ) σε αύξηση των φόρων κατά 48 χιλ. και ζ) σε μείωση ζημιών από αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατά 2,3 χιλ.€.

Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ανήλθαν κατά την 31.12.2022 σε κέρδη 79 χιλ.€ έναντι ζημιών 330 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη 1,666 εκατ. € στην περίοδο 01.07.2022 – 31.12.2022, έναντι 1,470 εκατ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα λοιπά έσοδα ανήλθαν στον Όμιλο σε 192 χιλ.€ έναντι 222 χιλ.€ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο παρουσιάζοντας μείωση κατά 13,42%.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στον Όμιλο σε 207 χιλ.€ έναντι 157 χιλ.€ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση κατά 31,33%.

Τα άλλα έξοδα ανήλθαν στον Όμιλο σε 11 χιλ. € έναντι 208 χιλ.€ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο παρουσιάζοντας μείωση 94,91 % ήτοι ποσό 197 χιλ.€. Η μεταβολή οφείλεται κυρίως α) σε μείωση του μεταβατικού τέλους ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού κατά 88 χιλ. ευρώ περίπου, β) στην επιβολή κατά την προηγούμενη περίοδο έκτακτης εισφοράς αρθρ.157 Ν.4759/2020 κατά 96 χιλ. ευρώ περίπου και γ) σε μείωση λοιπών εξόδων κατά 13 χιλ. ευρώ.

Το χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) ανήλθε σε 452 χιλ. € έναντι 714 χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 36,69% η οποία οφείλεται σε αναδιάρθρωση του δανεισμού.

Επί του Ισολογισμού του Ομίλου

Οι επενδύσεις κατά την περίοδο 01.07.2022 - 31.12.2022 ανήλθαν σε 3 χιλ. ευρώ και αφορούν σε βελτιώσεις των εγκαταστάσεων κλάδου της ενέργειας.

Η αξία κτήσης του Ενσώματου Παγίου Ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται σε 46,113 εκατ.€. Το συνολικό αναπόσβεστο υπόλοιπο του Ενσώματου Παγίου Ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται την 31.12.2022 σε 27,246 εκατ.€ έναντι 28,321 εκατ.€ την 30.06.2022.

Ο Όμιλος είχε κατά την 31.12.2022 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ποσού € 0,788 χιλ.€. έναντι ποσού 1,325 χιλ.€. την 30.06.2022.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό του Ομίλου παρουσίασε αύξηση κατά 564 χιλ. ευρώ, από 5,050 εκατ. ευρώ στις 30.06.2022 σε 5,614 εκατ. ευρώ στις 31.12.2022 και αφορά α) σε αύξηση των ταμειακών και ισοδύναμων διαθεσίμων κατά 818 χιλ.ευρώ β) σε μείωση των απαιτήσεων κατά 185 χιλ.ευρώ και γ) σε μείωση των αποθεμάτων κατά 69 χιλ.ευρώ

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανέρχονται σε 9,249 εκατ. ευρώ την 31.12.2022 έναντι 9,170 εκατ. ευρώ την 30.06.2022.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου κατά την 31.12.2022 ανέρχεται σε ποσό 17,888 εκατ. ευρώ έναντι 18,633 εκατ. ευρώ την 30.06.2022 παρουσιάζοντας μείωση κατά 745 χιλ. ευρώ ή ποσοστό 4 % που αφορά σε εξοφλήσεις υφιστάμενων δανείων.

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το σύνολο του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών καθώς επίσης και σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2022 που καλύπτεται με εμπράγματα ασφαλείες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 17.888.353,21

Η διάρθρωση του δανεισμού κατά την 31.12.2022 για τον όμιλο και την εταιρεία παρατίθεται κατωτέρω:

Μακροπρόθεσμος δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Τραπεζικά Δάνεια	600.000,00	9.155.100,00	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	3.609.999,95	4.254.999,93	1.189.000,00	1.399.000,00
Σύνολο	4.209.999,95	13.410.099,93	1.189.000,00	1.399.000,00

Βραχυπρόθεσμος δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12.973.454,99	4.974.531,99	420.000,00	430.000,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	2.913.151,95	2.643.151,95
Δουλευμένοι τόκοι	131.550,02	116.665,90	26.539,78	24.386,67
Ληξιπρόθεσμες δόσεις τραπεζικών δανείων	573.348,25	131.613,00	0,00	0,00
Σύνολο	13.678.353,26	5.222.810,89	3.359.691,73	3.097.538,62

Ο Όμιλος ταξινόμησε στη παρούσα χρήση δάνεια ύψους 13.546.803,24 € στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις επειδή κατά την 31.12.2022 είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες τοκοχρεωλυτικές δόσεις συνολικού

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022

ποσού ευρώ 573.348,25, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στη παρ.74 του ΔΛΠ 1. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές εξοφλήθηκαν ολοσχερώς την 27/01/2023.

	Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός		Μακροπρόθεσμος Δανεισμός		Συνολα Δανεισμού	
	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας
Μέχρι 1 έτος	0,00	2.913.151,95	13.678.353,26	446.539,78	13.678.353,26	3.359.691,73
Μεταξύ 2 και 5 ετών	0,00	0,00	4.209.999,95	1.189.000,00	4.209.999,95	1.189.000,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	0,00	2.913.151,95	17.888.353,21	1.635.539,78	17.888.353,21	4.548.691,73

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Ομίλου

	31.12.2022	30.06.2022
Οικονομικής Διάρθρωσης: Κυκλοφορούν / Σύνολο Ενεργητικού	0,1696	0,1503
Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,3879	0,3752
Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούν / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,3480	0,6836
Οικονομικής Διάρθρωσης: Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	2,5779	2,6653
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	0,3385	0,3211
Σύνολο Ενεργητικού/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,0512	4,5497

Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο χώρο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και των βιοκαυσίμων. Ο στρατηγικός σχεδιασμός της διοίκησης με την δραστηριοποίηση του ομίλου στον ενεργειακό κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας υλοποιείται μέσω των θυγατρικών της εταιρειών «SELECTED VOLT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Η SELECTED VOLT είναι κάτοχος φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 9,99 MW στη θέση Βαμβακού του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λάρισας και από τον Μάρτιο του 2011 ο σταθμός παράγει ηλεκτρική ενέργεια με ικανοποιητικές αποδόσεις.

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ είναι η εταιρεία του Ομίλου που έχει υλοποιήσει την επένδυση για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από καύση βιοαερίου. Ο σταθμός ισχύος 5,252 MW έχει εγκατασταθεί σε ιδιόκτητη έκταση στη θέση Βαμβακού του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λάρισας και βρίσκεται σε κανονική λειτουργία από το τέλος της χρήσης 2018-2019 (Απρίλιο 2019). Η μονάδα, η μεγαλύτερη στην Ελλάδα και μία από τις μεγαλύτερες στην Ευρώπη, διαχειρίζεται φυτικά και ζωικά απόβλητα από περίπου εκατό

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022- 31.12.2022**

κτηνοτροφικές και μεταποιητικές μονάδες της περιοχής με μεγάλα περιβαλλοντικά, αλλά και αστικά οφέλη τόσο για την περιοχή των Φαρσάλων, όσο και για την Ελληνική επικράτεια γενικότερα.

Η επένδυση χρηματοδοτήθηκε από την Τράπεζα Πειραιώς και το Ταμείο Αστικής Ανάπτυξης στα πλαίσια του προγράμματος JESSICA.

Πρωταρχικός στόχος της διοίκησης είναι με στοχευόμενες κινήσεις να βελτιστοποιήσει τη λειτουργική απόδοση της νέας μονάδας μετά τις παρενέργειες που δημιουργήθηκαν από την ενεργειακή κρίση και να ενισχύσει τα κεφάλαια τού ομίλου .

Η διοίκηση μετά και την επιτυχή ολοκλήρωση της επένδυσης της θυγατρικής ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ προσανατολίζεται σε περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων στον κλάδο της ενέργειας και ειδικότερα στην παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς εκτιμά, ότι ο ενεργειακός κλάδος στην Ελλάδα, αλλά και στην Ευρώπη, είναι πολλά υποσχόμενος.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24

Οι συναλλαγές του ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

Αχαρνές, 24 Μαρτίου 2023

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Ευριπίδης Χαρ.Δοντάς

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «**ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την χρήση που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 25^η Οκτώβριου 2022 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

DFK PD AUDIT A.E.
Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών,
Λογιστών & Συμβούλων Επιχειρήσεων
Χ. Σαμπάγκ – Σ. Χούρι 3
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 163
Α.Μ. ΕΛΤΕ 031



Αθήνα, 24 Μαρτίου 2023

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Παναγιώτα Α. Κωστάκου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 28071
Α.Μ. ΕΛΤΕ 1447

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Ποσά Σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
		31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενομήματα πάγια	6	27.246.070,93	28.320.893,73	0,00	0,00
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7	154.042,63	160.388,00	2.844,31	3.250,64
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	77.741,67	77.741,67	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις		700,00	700,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	9	787,87	1.325,25	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	10	0,00	0,00	13.750.580,00	13.750.580,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	0,00	129,07	19,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		27.479.343,10	28.561.048,65	13.753.553,38	13.753.850,27
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	11	759.435,74	829.282,79	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	3.322.396,42	3.507.239,98	10.119,89	9.650,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	1.532.191,21	713.710,26	6.227,39	5.076,22
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		5.614.023,37	5.050.233,03	16.347,28	14.727,13
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		33.093.366,47	33.611.281,68	13.769.900,66	13.768.577,40
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ιδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο	14	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00
Λοιπά αποθεματικά	15	705.474,98	705.474,98	330.363,53	330.363,53
Αποτελέσματα Εις Νέον		5.053.950,14	4.974.742,99	5.141.779,27	5.192.157,92
		9.249.425,12	9.170.217,97	8.962.142,80	9.012.521,45
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.249.425,12	9.170.217,97	8.962.142,80	9.012.521,45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22.2	238.400,94	189.754,54	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		15.485,69	13.935,74	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	16.1	4.209.999,95	13.410.099,93	1.189.000,00	1.399.000,00
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	20	3.044.033,19	3.230.355,70	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	17	202.215,84	209.359,55	2.175,72	2.574,76
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		7.710.135,61	17.053.505,46	1.191.175,72	1.401.574,76
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	2.240.060,15	2.036.036,50	255.103,11	256.177,43
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		201.224,57	114.943,34	1.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	16.2	13.678.353,26	5.222.810,89	3.359.691,73	3.097.538,62
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	17	14.167,76	13.767,52	787,30	765,14
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		16.133.805,74	7.387.558,25	3.616.582,14	3.354.481,19
Σύνολο υποχρεώσεων		23.843.941,35	24.441.063,71	4.807.757,86	4.756.055,95
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		33.093.366,47	33.611.281,68	13.769.900,66	13.768.577,40

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 11 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Κύκλος Εργασιών	5	3.416.734,78	3.621.248,27	0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων		-2.623.210,75	-2.902.871,09	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		793.524,03	718.377,18	0,00	0,00
Άλλα Έσοδα	19	192.365,33	222.189,99	0,00	0,00
Έξοδα Διοίκησης		-206.758,12	-157.439,76	-15.470,41	-18.011,43
Άλλα Έξοδα	20	-10.560,34	-207.526,11	-1.614,00	-1.060,27
Λοιπά κέρδη / ζημιές καθαρά		-537,38	-2.850,51	0,00	0,00
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		768.033,52	572.750,79	-17.084,41	-19.071,70
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-451.844,38	-713.738,92	-33.403,68	-35.771,53
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	21	-451.844,38	-713.738,92	-33.403,68	-35.771,53
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου		316.189,14	-140.988,13	-50.488,09	-54.843,23
Φόρος εισοδήματος	22.1	-236.981,99	-189.403,24	109,44	113,91
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (Α)		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Ιδιοκτήτες μητρικής		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Σύνολο		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:					
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Σύνολο		0,00	0,00	0,00	0,00
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Σύνολο		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Ιδιοκτήτες μητρικής		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		768.033,52	572.750,79	-17.084,41	-19.071,70
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		1.665.744,95	1.470.133,37	-16.678,08	-18.665,37
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Βασικά	23	0,0073	-0,0303	-0,0046	-0,0050
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Απομειωμένα	23	0,0073	-0,0303	-0,0046	-0,0050

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 11 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2021	3.490.000,00	672.689,44	5.583.590,27	9.746.279,71
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-330.391,37	-330.391,37
Υπόλοιπα 31.12.2021	3.490.000,00	672.689,44	5.253.198,90	9.415.888,34

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2022	3.490.000,00	705.474,98	4.974.742,99	9.170.217,97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	79.207,15	79.207,15
Υπόλοιπα 31.12.2022	3.490.000,00	705.474,98	5.053.950,14	9.249.425,12

Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2021	3.490.000,00	330.363,53	5.298.823,72	9.119.187,25
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-54.729,32	-54.729,32
Υπόλοιπα 31.12.2021	3.490.000,00	330.363,53	5.244.094,40	9.064.457,93

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2022	3.490.000,00	330.363,53	5.192.157,92	9.012.521,45
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-50.378,65	-50.378,65
Υπόλοιπα 31.12.2022	3.490.000,00	330.363,53	5.141.779,27	8.962.142,80

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 11 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	3.994.484,65	4.093.665,82	0,00	0,00
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-1.772.231,34	-2.865.774,86	-22.351,44	-31.442,40
(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	0,00	-112.916,93	0,00	0,00
Τόκοι πληρωθέντες	-289.886,12	-696.500,55	-26.497,39	-30.710,28
Τόκοι μισθώσεων πληρωθέντες	-9.929,59	-9.611,98	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>1.922.437,60</u>	<u>408.861,50</u>	<u>-48.848,83</u>	<u>-62.152,68</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-3.329,90	-12.201,60	0,00	0,00
Χορηγήσεις Δανείων	-200.000,00	-100.000,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από Μερίσματα	290,91	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>-203.038,99</u>	<u>-112.201,60</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	270.000,00	248.000,00
Καταβολή κεφαλαίου συμβάσεων μισθωτικών δικαιωμάτων	-14.028,41	-8.730,02	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-886.889,25	-1.141.846,00	-220.000,00	-200.000,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>-900.917,66</u>	<u>-1.150.576,02</u>	<u>50.000,00</u>	<u>48.000,00</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης (α)+(β)+(γ)	818.480,95	-853.916,12	1.151,17	-14.152,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	<u>713.710,26</u>	<u>2.510.703,92</u>	<u>5.076,22</u>	<u>16.082,59</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>1.532.191,21</u>	<u>1.656.787,80</u>	<u>6.227,39</u>	<u>1.929,91</u>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 11 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Δομή του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Η εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία») και οι θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») έχουν ως κύρια δραστηριότητα την λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών, την παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή μη και την συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης και συναφείς δραστηριότητες.

Η εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές αυτής έχουν την έδρα τους στον δήμο Αχαρνών Αττικής, 15ο χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανήρχετο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 σε 21 άτομα για τον Όμιλο.

Η εταιρεία ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε, της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά, του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου από τις 28 Ιουνίου 2012, είναι μέλος του ομίλου ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα.

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ είναι η κορυφαία μητρική του ομίλου και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε είναι ενδιάμεση μητρική του ομίλου ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε. και συνιστά και αυτή όμιλο εταιρειών με τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες SELECTED VOLT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου που περιελήφθησαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 είναι οι εξής:

α/α	Επωνυμία	Χώρα εγκ/σης	Σχέση συμμετοχής	Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2022	Μέθοδος Ενοποίησης
1	SELECTED VOLT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	Άμεση	100,00%	Ολική ενοποίηση
2	ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	Άμεση	100,00%	Ολική ενοποίηση

Η εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο 15^ο χιλ. της Λεωφόρου Πάρνηθος - Αχαρνές Αττικής.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31.12.2022 στο ποσό των 3.490.000,00 €.

1.2 Σύνοψη Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία βάσει του καταστατικού της δύναται να διοικείται από 3 έως 11 μέλη.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 22ας Ιανουαρίου 2022 εκλέχθηκε Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, και παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού της μέχρι της ημέρα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξεως της θητείας και αποτελείται από τα κάτωθι μέλη:

Ευριπίδης Χαραλάμπους Δοντάς, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, Απόστολος Ηλία Δοντάς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Απόστολος Ιωάννου Δοντάς, μέλος, Αρετή Ανδρ. Αρσενοπούλου, μέλος.

Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 24 Μαρτίου 2023 ενέκρινε τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.07.2022 – 31.12.2022.

1.3 Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 22.3 των οικονομικών καταστάσεων.

1.4 Εποπτεύουσα αρχή

Η Εποπτεύουσα αρχή για την εφαρμογή των διατάξεων του Κ.Ν. 4548/2018 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» είναι το Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

Η Εποπτεύουσα αρχή για την εφαρμογή και τήρηση των υποχρεώσεων μας ως Εκδότες Εισηγμένης Εταιρείας στην Νεοαναπτυσσομένων Εταιρειών Αγορά είναι το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ/CSE).

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της περιόδου 01.07.2022 έως 31.12.2022, της διαχειριστικής χρήσης 01.07.2022 – 30.06.2023, έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), καθώς και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και την μόνιμη επιτροπή Διερμηνειών που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που οι μετοχές τους είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) και οι θυγατρικές τους, υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Η εταιρεία είναι θυγατρική του ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.» και συμπεριλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η μητρική εταιρεία συμμετέχει άμεσα στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 99,98%.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2022 είναι οι ίδιες με εκείνες που ακολουθήθηκαν και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30.06.2022 (Χρήση 2021 - 2022).

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν υιοθέτησαν πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

ΔΛΠ 41 Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37. Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»

Στις 14 Μαΐου 2020, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το ΔΠΧΑ 3 ως προς τις αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Στις 18 Μαΐου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,

προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και

εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.

- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Η πληροφόρηση για το πως η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.

- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση) - «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.

- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.

- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.

- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17, προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α. Κίνδυνος αγοράς

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές του ομίλου και της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση του ομίλου και της εταιρείας.

2.Κίνδυνος τιμής: Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Αν και η σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας η οποία είχε υπογραφεί με την εταιρεία καθόριζε την τιμή πώλησης προς τον Διαχειριστή ΑΠΕ και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) για 20 έτη με ετήσιες αναπροσαρμογές αυτής, εν τούτοις με το Ν.4254/2014 καθορίστηκαν εκ νέου οι τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. Εν τούτοις παρά τις ανωτέρω αλλαγές που επέφερε ο νόμος 4254/2014 η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος παραμένει σε χαμηλά επίπεδα.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο όμιλος μέσω των θυγατρικών του εταιρειών έχει συνάψει συμβάσεις με τον Διαχειριστή ΑΠΕ και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) που διασφαλίζει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων του ομίλου, επομένως εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Πελάτες	1.507.887,85	1.928.909,69	0,00	0,00
Μείον. προβλέψεις απομείωσης	-38.748,38	-38.748,38	0,00	0,00
Τελικές απαιτήσεις πελατών	1.469.139,47	1.890.161,31	0,00	0,00

γ. Κίνδυνος πτώσης πωλήσεων

Ο κίνδυνος για τον κλάδο της ενέργειας από φωτοβολταικά είναι πολύ περιορισμένος δεδομένου ότι η παραγωγή προέρχεται από ηλιακή ενέργεια και το σύνολο της παραγωγής εγχέεται στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ .

Στο κλάδο της ενέργειας από παραγωγή βιοαερίου από οργανικά απόβλητα υπάρχει κίνδυνος πώσης των πωλήσεων μόνο σε περίπτωση πώσης της παραγωγής καθότι και εδώ το σύνολο της παραγωγής εγχέεται στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ. Ο κίνδυνος της πώσης των πωλήσεων από την πώση της παραγωγής εξειδικεύεται στη μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο καθότι τόσο ο πληθωρισμός, όσο και η ενεργειακή κρίση επηρέασε ανοδικά το κόστος παραγωγής της μονάδας χωρίς να αντισταθμισθεί στο ελάχιστο από αύξηση της τιμής πώλησης από τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ. Η συνέπεια αυτή αποτυπώθηκε, τόσο στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου, όσο και στα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης. Η Διοίκηση επιλέγει την σταδιακή αύξηση της παραγωγικότητας και των πωλήσεων προκειμένου να εξασφαλίζεται η συνέχιση λειτουργίας με όσο το δυνατόν πιο ελεγχόμενα κόστη και μέχρι να μπορέσει να επέλθει σταθεροποίηση στην ευρύτερη αγορά. Η διαχείριση αποθεμάτων αποτελεί βασικό στόχο της εταιρείας, προκειμένου να αποφύγει την περαιτέρω έκθεσή της στην μεταβλητότητα της αγοράς που υπάρχει. Ο όμιλος με στοχευόμενες εναλλαγές στις εισροές του ενεργειακού μείγματος προσπαθεί να συγκρατήσει την αυξητική τάση του κόστους και να αντισταθμίσει τον κίνδυνο πώσης της παραγωγής

δ. Κίνδυνος μεταβολής τιμής Α΄ ύλης

Ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη συμμετοχή της πρώτης ύλης στο τελικό κόστος των παραγόμενων προϊόντων και μόνο από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο. Υπάρχει σημαντική συμμετοχή στο συνολικό κόστος των α΄υλών που προμηθεύεται (ενσιρώματα) για την προμήθεια των οποίων ο όμιλος με τη χρήση συμβολαιακής καλλιέργειας προσπαθεί να αντισταθμίσει κινδύνους ανόδου της αγοράς. Ένα σημαντικό μέρος του κόστους αυτών των υλών (ενσιρώματα) αποτελεί το κόστος μεταφοράς το οποίο υπάρχει κίνδυνος να μεταβληθεί όσον υπάρχει αστάθεια εξ αιτίας της ενεργειακής κρίσης. Για την αντιστάθμιση αυτού του κίνδυνου ο

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

όμιλος προσανατολίζεται σε διαφοροποιήσεις του ενεργειακού μείγματος των Α' υλών και στην εξεύρεση και νέων κατάλληλων υλικών με κριτήριο και το κόστος μεταφοράς αξιολογώντας τα σε συσχέτιση με την ενεργειακή τους απόδοση.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 31.12.2022 ο όμιλος είχε 4.209.999,95 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 13.678.353,26 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1. Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 90.682,62 ευρώ.
- 2. Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα βελτιώνονταν κατά 90.682,62 ευρώ.

στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Ο Όμιλος και η εταιρεία διατηρούν μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας.

ζ. Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων στοιχείων του ενεργητικού αλλάζουν, προκειμένου να διατηρεί μια αποτελεσματική κεφαλαιακή δομή αποφεύγοντας την υπερβολική μόχλευση. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το δανεισμό.

Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή του δομή και πραγματοποιεί προσαρμογές σε αυτή υπό το πρίσμα των εκάστοτε οικονομικών συνθηκών και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των περιουσιακών του στοιχείων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Δανειακές Υποχρεώσεις	17.888.353,21	18.632.910,82	4.548.691,73	4.496.538,62
Ίδια Κεφάλαια	9.249.425,12	9.170.217,97	8.962.142,80	9.012.521,45
Σύνολο	27.137.778,33	27.803.128,79	13.510.834,53	13.509.060,07
Μειον. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.532.191,21	713.710,26	6.227,39	5.076,22
Συνολο απασχολουμένων κεφαλαίων	25.605.587,12	27.089.418,53	13.504.607,14	13.503.983,85
Συντελεστής μόχλευσης	69,86%	68,78%	33,68%	33,30%

η. Κίνδυνος οικονομικής συγκυρίας – Μακροοικονομικό επιχειρησιακό περιβάλλον

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σχετικά σταθεροποιημένο, ωστόσο η υγειονομική κρίση συνεπεία του COVID-19, η ενεργειακή κρίση αλλά και η σύρραξη μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας επιτείνουν την αβεβαιότητα. Οι επιπτώσεις των τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα εκτιμούνται συνεχώς από την πλευρά της Διοίκησης έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η ελαχιστοποίηση κατά το δυνατόν των επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

θ. Επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά θέματα

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19), που εμφανίστηκε και εξαπλώθηκε και στην Ελλάδα, έχει επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και έχει επηρεάσει το σύνολο των κοινωνικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Ο Όμιλος δεν έχει επηρεαστεί σε σημαντικό βαθμό από την πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19) λόγω του ότι ο κίνδυνος για τον κλάδο της ενέργειας είναι πολύ περιορισμένος δεδομένου ότι η παραγωγή προέρχεται από ηλιακή ενέργεια και από παραγωγή βιοαερίου από οργανικά απόβλητα.

ι. Πολεμική σύγκρουση Ουκρανίας - Ρωσίας

Η συνεχιζόμενη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας έχει επηρεάσει αρνητικά ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα και περισσότερο την Ευρώπη η οποία προμηθεύονταν σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία. Παρότι επήλθε σημαντική εξισορρόπηση των τιμών είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπρόσθετα η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από την εξέλιξη και την διάρκεια του πολέμου. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών, είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, δημητριακά, και άλλες Α΄ Ύλες, μπορούν να προκαλέσουν δυσμενείς επιπτώσεις παγκοσμίως. Συνεπώς ο αντίκτυπος από την σύρραξη αυτή θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα, ι) επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και ιι) αύξηση των τιμών. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε κλάδο που δεν έχει άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία, ωστόσο δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από τη Διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis).

4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:

Ο Όμιλος παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μιάς ιεράρχησης τριών επιπέδων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού («Επίπεδο 1»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 2»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που δεν στηρίζονται κυρίως σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 3»).

Την 31.12.2022 και 30.06.2022 όμιλος κατείχε χρηματοοικονομικά στοιχεία ποσού ευρώ 787,87 και 1.325,25 αντίστοιχα, που κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Την 31.12.2022 και την 30.06.2022 η εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

31.12.2022

	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο
	1	2	3	1	2	3
Υπόλοιπα έναρξης 30.06.2022	1.325,25	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων						
Προσαρμογή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-537,38	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2022	787,87	-	-	-	-	-

30.06.2022

	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο	Επίπεδο
	1	2	3	1	2	3
Υπόλοιπα έναρξης 30.06.2021	30.100,98	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση						
Μείωση αξίας μετοχών	-1.010,10	-	-	-	-	-
Πωλήσεις μετοχών	-20.202,00	-	-	-	-	-
Κεδος/Ζημία πωλησης	-8.888,88	-	-	-	-	-
Απόκτηση νέων μετοχών	1.010,10	-	-	-	-	-
Προσαρμογή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	315,15	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης 30.06.2022	1.325,25	-	-	-	-	-

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

4.4 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Την 31.12.2022 και την 30.06.2022 ο όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν συμφηφισθεί ή που υπόκεινται σε εκτελεστέους "κύριους διακανονισμούς συμφηφισμού" ("master netting arrangements") και παρόμοιους διακανονισμούς.

4.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων. Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένους παραμέτρους όπως τη μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κ.λ.π. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

4.6 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Πληροφορίες ανά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς», η εφαρμογή του οποίου άρχισε από 01/01/2009, μια οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες χωριστά για κάθε λειτουργικό τομέα ο οποίος αποτελεί συστατικό της μέρους και α) αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτά έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα β) του οποίου τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεως του και γ) για τον οποίο διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Οι τομείς του Ομίλου είναι οι μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά και οι γεωγραφικές περιοχές όπου αυτά διατίθενται.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε δύο τομείς :

α) στον τομέα της ενέργειας και

β) στον τομέα της εμπορίας

Ο τομέας της ενέργειας περιλαμβάνει παραγωγή και διάθεση ενέργειας με επίκεντρο τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, καθώς και διαχείριση ενεργειακών έργων.

Λειτουργεί φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 9,99 Mw στο δήμο Φαρσάλων νομού Λαρίσης καθώς και μονάδα παραγωγής ενέργειας από παράγωγη βιοαερίου ισχύος 5,25 Mw στο δήμο Φαρσάλων νομού Λαρίσης.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Πληροφόρηση σχετικά με προϊόντα και υπηρεσίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 παρ.32, μια οικονομική οντότητα αναφέρει τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες για κάθε προϊόν και υπηρεσία ή κάθε ομάδα προϊόντων εκτός εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξης τους είναι υπερβολικό.

Η ανάλυση του αποτελέσματος των τομέων έχει ως εξής:

	31.12.2022
	Ο Όμιλος
	Ενέργεια
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	3.416.734,78
Κόστος Πωλήσεων	(2.623.210,75)
Μικτό αποτέλεσμα	793.524,03
Άλλα Έσοδα	192.365,33
Έξοδα Διάθεσης	0,00
Έξοδα Διοίκησης	(206.758,12)
Άλλα Έξοδα	(10.560,34)
Λοιπά κερδη / ζημίες καθαρά	(537,38)
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	768.033,52
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(451.844,38)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(451.844,38)
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων	316.189,14
Φόρος εισοδήματος	(236.981,99)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)	79.207,15
Ιδιοκτήτες μητρικής	79.207,15
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	79.207,15
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:	
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	
Σύνολο	0,00
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	
Σύνολο	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	79.207,15
Ιδιοκτήτες μητρικής	79.207,15
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	79.207,15

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

	31.12.2021
	Ο Όμιλος
	Ενέργεια
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	3.621.248,27
Κόστος Πωλήσεων	(2.902.871,09)
Μικτό αποτέλεσμα	718.377,18
Άλλα Έσοδα	222.189,99
Έξοδα Διάθεσης	0,00
Έξοδα Διοίκησης	(157.439,76)
Άλλα Έξοδα	(207.526,11)
Λοιπά κερδη / ζημίες καθαρά	(2.850,51)
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	572.750,79
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(713.738,92)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(713.738,92)
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων	(140.988,13)
Φόρος εισοδήματος	(189.403,24)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)	(330.391,37)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(330.391,37)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	(330.391,37)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:	
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	0,00
Σύνολο	0,00
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	
Σύνολο	0,00
Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	(330.391,37)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(330.391,37)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	(330.391,37)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Επενδύσεις ανά τομέα

31.12.2022	Όμιλος
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	27.477.855,23
Προσθήκες χρήσης 01.07.2022 -3 1.12.2022	2.865,77
30.06.2022	Όμιλος
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	28.559.023,40
Προσθήκες χρήσης 01.07.2021 - 30.06.2022	16.675,64

Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 παρ.33 μια οικονομική οντότητα, ακόμα και εάν έχει έναν τομέα, αναφέρει τις ακόλουθες γεωγραφικές πληροφορίες: α) τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες β) τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά εκτός από τα χρηματοπιστωτικά μέσα, τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία, τα περιουσιακά στοιχεία όσον αφορά παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και τα δικαιώματα που ανακύπτουν βάσει ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Ο όμιλος

	01.07.2022 - 31.12.2022			01.07.2021 - 31.12.2021		
	Πωλησεις Εσωτερικού	Κοστος πωλήσεων Εσωτερικού	Μικτο αποτελεσμα	Πωλησεις Εσωτερικού	Κοστος πωλήσεων Εσωτερικού	Μικτο αποτελεσμα
Πωλήσεις τομέας ενέργειας	3.416.734,78	2.623.210,75	793.524,03	3.621.248,27	2.902.871,09	718.377,18
Σύνολο	3.416.734,78	2.623.210,75	793.524,03	3.621.248,27	2.902.871,09	718.377,18

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

6. Ενσώματα πάγια

6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 31.12.2022 ο Όμιλος

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2022	1.272.329,32	4.983.717,05	38.444.423,94	645.288,75	622.179,77	142.250,51	46.110.189,34
Αγορές, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.865,77	2.865,77
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	2.991,16	0,00	2.865,77	-5.856,93	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2022	1.272.329,32	4.983.717,05	38.447.415,10	645.288,75	625.045,54	139.259,35	46.113.055,11
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	316.701,96	16.946.430,68	326.933,99	199.228,98	0,00	17.789.295,61
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	40.432,03	967.767,38	38.317,93	31.171,23	0,00	1.077.688,57
Σύνολο αποσβέσεων	0,00	40.432,03	967.767,38	38.317,93	31.171,23	0,00	1.077.688,57
Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2022	0,00	357.133,99	17.914.198,06	365.251,92	230.400,21	0,00	18.866.984,18
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	1.272.329,32	4.626.583,06	20.533.217,04	280.036,83	394.645,33	139.259,35	27.246.070,93
Σύνολο ενσώματων ακίνητοποιήσεων							27.246.070,93

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 31.12.2022 ευρώ 17.888.353,21, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2022 ο Όμιλος

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2021	1.272.329,32	4.918.097,72	38.419.947,56	645.288,75	609.250,76	228.599,59	46.093.513,70
Αγορές, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.675,64	16.675,64
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	65.619,33	24.476,38	0,00	12.929,01	-103.024,72	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2022	1.272.329,32	4.983.717,05	38.444.423,94	645.288,75	622.179,77	142.250,51	46.110.189,34
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	235.845,98	15.011.387,38	248.038,82	137.332,56	0,00	15.632.604,74
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	80.855,98	1.935.043,30	78.895,17	61.896,42	0,00	2.156.690,87
Σύνολο αποσβέσεων	0,00	80.855,98	1.935.043,30	78.895,17	61.896,42	0,00	2.156.690,87
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	316.701,96	16.946.430,68	326.933,99	199.228,98	0,00	17.789.295,61
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2022	1.272.329,32	4.667.015,09	21.497.993,26	318.354,76	422.950,79	142.250,51	28.320.893,73
Σύνολο ενσώματων ακίνητοποιήσεων							28.320.893,73

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2022 ευρώ 18.632.910,82, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

7.Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων οικόπεδα	145.509,70	150.636,08	0,00	0,00
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων κτίρια	8.532,93	9.751,92	2.844,31	3.250,64
Συνολο	154.042,63	160.388,00	2.844,31	3.250,64

Κατωτέρω παρατίθενται αναλυτικός πίνακας των περιουσιακά στοιχείων με δικαίωμα χρήσης τόσο για τον όμιλο όσο και για την εταιρεία.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης 31.12.2022 ο Όμιλος

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2022 Ο ΟΜΙΛΟΣ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Σύνολο
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2022	276.182,51	12.189,90	288.372,41
Αγορές χρήσης, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2022	276.182,51	12.189,90	288.372,41
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	125.546,43	2.437,98	127.984,41
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	5.126,38	1.218,99	6.345,37
Σύνολο αποσβέσεων	5.126,38	1.218,99	6.345,37
Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2022	130.672,81	3.656,97	134.329,78
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	145.509,70	8.532,93	154.042,63
Σύνολο δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων			154.042,63

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης 31.12.2022 η Εταιρεία

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2022 Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Σύνολο
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2022	0,00	4.063,30	4.063,30
Αγορές χρήσης, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2022	0,00	4.063,30	4.063,30
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	812,66	812,66
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	406,33	406,33
Σύνολο αποσβέσεων	0,00	406,33	406,33
Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2022	0,00	1.218,99	1.218,99
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	0,00	2.844,31	2.844,31
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων			2.844,31

Τα έξοδα τόκων επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθαν σε € 6.331,50 για τον όμιλο και σε 91,12 για την εταιρεία

Οι συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις του Ομίλου ανέρχονται σε € 23.958 ευρώ το οποίο αφορά κεφάλαιο και τόκους μισθώσεων

8.Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο Όμιλος 31.12.2022

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα - Οικόπεδα	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2022	77.741,67	77.741,67
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 31/12/2022	77.741,67	77.741,67
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00
Σύνολο αποσβέσεων	0,00	0,00
Αξία αποσβεσθέντων 31/12/2022	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	77.741,67	77.741,67
Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα		77.741,67

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Για την αποτίμηση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα έχει υιοθετηθεί η μέθοδος κόστους. Ο όμιλος δεν εισέπραξε μισθώματα από τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε γήπεδα και δεν υφίστανται αποσβέσεις.

Το κόστος κτήσης των επενδύσεων σε ακίνητα προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 31.12.2022.

Ο Όμιλος 30.06.2022

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα - Οικόπεδα	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2021	77.741,67	77.741,67
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2022	77.741,67	77.741,67
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2021	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00
Σύνολο αποσβέσεων	0,00	0,00
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2022	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2022	77.741,67	77.741,67
Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα		77.741,67

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

9. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Κατά την 31.12.2022 και κατά την 30.06.2022 ο Όμιλος κατείχε 20.202 μετοχές της εταιρείας PHOENIX VEGA MEZZ LTD,.

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Υπόλοιπο απογραφής περιόδου	1.325,25	30.100,98	0,00	0,00
Μείωση αξίας μετοχών	0,00	-1.010,10	0,00	0,00
Πωλήσεις μετοχών	0,00	-20.202,00	0,00	0,00
Κέρδος/(Ζημία) από την πώληση	0,00	-8.888,88	0,00	0,00
Απόκτηση νέων μετοχών	0,00	1.010,10	0,00	0,00
Κέρδος/(Ζημία) από την αποτίμηση στο τέλος της περιόδου	-537,38	315,15	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	787,87	1.325,25	0,00	0,00

	Ο Όμιλος			
	31.12.2022		30.06.2022	
	Ποσότητα	Αξία	Ποσότητα	Αξία
Μετοχές PHOENIX VEGA MEZZ LTD	20.202	787,87	20.202	1.325,25
Σύνολο	20.202	787,87	20.202	1.325,25

10.Επενδύσεις σε θυγατρικές

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Υπόλοιπο απογραφής	0,00	0,00	13.750.580,00	13.750.580,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	0,00	0,00	13.750.580,00	13.750.580,00

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Οι συμμετοχές στις θυγατρικές επιχειρήσεις έχουν ως εξής :

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σχέση Συμμετοχής	Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2022	Αξία κήσης 31.12.2022
SELECTED VOLT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Άμεση	100%	7.435.000,00
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε	Ελλάδα	Άμεση	100%	6.315.580,00

11. Αποθέματα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Α΄ και Β΄ ύλες & υλικών συσκευασίας	692.069,71	760.335,35	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	67.366,03	68.947,44	0,00	0,00
Σύνολο Αποθεμάτων	759.435,74	829.282,79	0,00	0,00

12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Πελάτες	1.507.887,85	1.928.909,69	0,00	0,00
Μείον. προβλέψεις απομείωσης	-38.748,38	-38.748,38	0,00	0,00
Τελικές απαιτήσεις πελατών	1.469.139,47	1.890.161,31	0,00	0,00
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο (πιστωτικό υπόλοιπο Φ.Π.Α)	102.773,65	72.047,34	10.119,89	8.681,91
Λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	215.496,17	217.096,15	0,00	0,00
Έξοδα επόμενων περιόδων	4.598,48	10.315,48	0,00	969,00
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	1.893,53	0,00	0,00
Περιοδικές κατανομές δαπανών	8.189,09	0,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες	1.493.920,00	1.293.920,00	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	28.279,56	21.806,17	0,00	0,00
Σύνολο Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.322.396,42	3.507.239,98	10.119,89	9.650,91

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Ταμείο	7.434,70	7.553,69	58,02	58,02
Καταθέσεις σε ευρώ	1.524.756,51	706.156,57	6.169,37	5.018,20
Σύνολο	1.532.191,21	713.710,26	6.227,39	5.076,22

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και καταθέσεις λογαριασμών όψεως διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

14. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2009 ορίστηκε σε εκατόν σαράντα χιλιάδες (140.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δεκατέσσερις χιλιάδες (14.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6ης Σεπτεμβρίου 2010 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά τρία εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (3.350.000) με καταβολή μετρητών, με έκδοση τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (335.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε τριακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (349.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 9ης Απριλίου 2012 μειώθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών από (10€) δέκα ευρώ ανά μετοχή σε τριάντα δύο λεπτά του ευρώ (0,32) ανά μετοχή με έκδοση 10.906.250 νέων ονομαστικών μετοχών σε αντικατάσταση των 349.000 παλαιών ονομαστικών μετοχών.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια εννιακόσιες έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα (10.906.250) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα δύο λεπτών του ευρώ (0,32) εκάστη.

15. Λοιπά αποθεματικά

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Τακτικό αποθεματικό	705.474,98	705.474,98	330.363,53	330.363,53
Σύνολο	705.474,98	705.474,98	330.363,53	330.363,53

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

16. Δάνεια

16.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Τραπεζικά Δάνεια	600.000,00	9.155.100,00	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	3.609.999,95	4.254.999,93	1.189.000,00	1.399.000,00
Σύνολο	4.209.999,95	13.410.099,93	1.189.000,00	1.399.000,00

16.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12.973.454,99	4.974.531,99	420.000,00	430.000,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	2.913.151,95	2.643.151,95
Δουλευμένοι τόκοι	131.550,02	116.665,90	26.539,78	24.386,67
Ληξιπρόθεσμες δόσεις τραπεζικών δανείων	573.348,25	131.613,00	0,00	0,00
Σύνολο	13.678.353,26	5.222.810,89	3.359.691,73	3.097.538,62

Ο Όμιλος ταξινόμησε στη παρούσα χρήση δάνεια ύψους 13.546.803,24 € στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις επειδή κατά την 31.12.2022 είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες τοκοχρεωλυτικές δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 573.348,25 σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στη παρ.74 του ΔΛΠ 1. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές εξοφλήθηκαν ολοσχερώς την 27/01/2023.

	Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός		Μακροπρόθεσμος Δανεισμός		Συνολα Δανεισμού	
	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας
Μέχρι 1 έτος	0,00	2.913.151,95	13.678.353,26	446.539,78	13.678.353,26	3.359.691,73
Μεταξύ 2 και 5 ετών	0,00	0,00	4.209.999,95	1.189.000,00	4.209.999,95	1.189.000,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	0,00	2.913.151,95	17.888.353,21	1.635.539,78	17.888.353,21	4.548.691,73

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας και γ) έχουν ενεχυρασθεί τα δικαιώματα είσπραξης των απαιτήσεων από την σύμβαση διαχειριστικών υπηρεσιών της μητρικής. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2022 που καλύπτεται με εμπράγματα ασφάλειες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 17.888.353,21.

17. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δικαιωμάτων Χρήσης Περιουσιακών στοιχείων

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	14.167,76	13.767,52	787,30	765,14
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	202.215,84	209.359,55	2.175,72	2.574,76
Συνολο Υποχρεώσεων	216.383,60	223.127,07	2.963,02	3.339,90

Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές την 31.12.2022	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία
Έως 1 έτους	26.150,00	14.167,76	936,00	787,30
Μεταξύ 2 ετών και 5 ετών	100.388,00	61.048,29	2.340,00	2.175,72
Άνω των 5 ετών	174.094,95	141.167,55	0,00	0,00
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	300.632,95	216.383,60	3.276,00	2.963,02
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	-84.249,35	0,00	-312,98	0,00
Συνολο Υποχρεώσεων	216.383,60	216.383,60	2.963,02	2.963,02

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Προμηθευτές	2.114.931,10	1.887.436,77	129.131,25	130.592,05
Σύνολο προμηθευτών	2.114.931,10	1.887.436,77	129.131,25	130.592,05
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	21.818,22	21.862,57	0,00	0,00
Αγορές υπο τακτοποίηση	0,00	30.000,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	40.203,60	63.280,22	0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	431,07	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	31.906,91	0,00	81,52
Περιοδικές κατανομές δαπανών	55.620,02	0,00	468,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.487,21	1.118,96	125.503,86	125.503,86
Σύνολο	2.240.060,15	2.036.036,50	255.103,11	256.177,43

19. Άλλα έσοδα

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Επιδότησεις για εκπαίδευση προσωπικού	1.765,75	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια	431,07	0,00	0,00	0,00
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	186.322,51	186.322,51	0,00	0,00
Εσοδα από παροχή υπηρεσιών	112,95	0,00	0,00	0,00
Εσοδα από παροχή υπηρεσιών (διαχείριση αποθεμάτων τρίτων)	2.346,40	11.129,60	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	1.386,65	5.426,82	0,00	0,00
Επιστροφή μεταβατικού τελους προηγούμενων χρήσεων	0,00	19.311,06	0,00	0,00
Σύνολο άλλων εσόδων	192.365,33	222.189,99	0,00	0,00

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

20. Άλλα έξοδα

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Μεταβατικό τέλος ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού	0,00	88.096,72	0,00	0,00
Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α)	0,00	2.694,44	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.287,26	1.805,99	614,00	20,78
Λοιποί Φόροι προηγούμενων χρήσεων (ΔΑΠΠΕΠ)	0,00	95.603,77	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	4.273,08	19.325,19	1.000,00	1.039,49
Σύνολο άλλων εξόδων	10.560,34	207.526,11	1.614,00	1.060,27

21. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	(62,15)	(62,15)	0,00	0,00
Τόκοι μισθώσεων	(6.331,49)	(6.707,76)	(91,12)	(111,45)
Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά έξοδα	(445.450,74)	(456.542,91)	(33.312,56)	(35.660,08)
Έξοδα αναδιάρθρωσης δανεισμού	0,00	(250.426,10)	0,00	0,00
Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους	(451.844,38)	(713.738,92)	(33.403,68)	(35.771,53)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

22. Φόρος εισοδήματος

22.1 Ανάλυση φόρου εισοδήματος

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Αναβαλλόμενος φόρος	(47.400,06)	(49.689,93)	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος δικαιωμάτων χρήσης	(1.246,34)	1.653,11	109,44	113,91
Φόρος εισοδήματος	(188.335,59)	(141.366,42)	0,00	0,00
Σύνολο	(236.981,99)	(189.403,24)	109,44	113,91

22.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Από υπεραξία κτιρίων	(89.201,34)	(76.168,04)	0,00	0,00
Από υπεραξία τεχνικών εγκαταστάσεων	(161.958,42)	(127.132,35)	0,00	0,00
Από υπεραξία μεταφορικών μέσων	976,26	976,26	0,00	0,00
Από υπεραξία επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	1.040,13	1.040,03	0,00	0,00
Από προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	3.406,86	3.065,87	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	48,89	(69,33)	0,00	0,00
Από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	8.524,64	8.524,64	0,00	0,00
Από δικαιώματα μίσθωσης ακινήτων	(1.237,96)	8,38	129,07	19,63
Σύνολο	(238.400,94)	(189.754,54)	129,07	19,63

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

22.3 Ανάλυση ανέλεγκτων χρήσεων

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 υποχρεούνται να λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» που προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το οποίο εκδίδεται στο πλαίσιο του ειδικού φορολογικού ελέγχου που διενεργείται παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό τη διαπίστωση της συμμόρφωσης της εταιρείας, από κάθε ουσιώδη άποψη, με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις. Σημειώνεται ότι την 31.12.2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 30.06.2017 σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Για τη χρήση 30.06.2022 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση των εταιρειών του ομίλου δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που απεικονίζονται στις καταστάσεις του ομίλου.

23.Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021	01.07.2022 31.12.2022	01.07.2021 31.12.2021
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες	79.207,15	-330.391,37	-50.378,65	-54.729,32
Σταθμισμένος Μ.Ο μετοχών	10.906.250	10.906.250	10.906.250	10.906.250
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ βασικά	0,0073	-0,0303	-0,0046	-0,0050
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ απομειωμένα	0,0073	-0,0303	-0,0046	-0,0050

24.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24

Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Από κορυφαία Μητρική	47.415,38	23.612,44	0,00	0,00
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.364,00	11.364,00	0,00	0,00
Σύνολα	58.779,38	34.976,44	0,00	0,00

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Απαιτήσεις	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Από κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Πωλήσεις αγαθών και Υπηρεσιών	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Σε κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00

Υποχρεώσεις	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Σε κορυφαία Μητρική	1.042.360,01	989.281,78	111.905,65	111.905,65
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	3.038.655,81	3.228.655,81
Σύνολα	1.042.360,01	989.281,78	3.150.561,46	3.340.561,46

Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

	31.12.2022	30.06.2022	31.12.2022	30.06.2022
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	400,85	93.219,51	0,00	0,00

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές εκτός των ανωτέρω .

26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές

Ενδοεταιρικές συναλλαγές με Μητρική

Υποχρεώσεις σε Selected Volt Μονοπρόσωπη Α.Ε.Ε	2.828.655,81
Απαιτήσεις Βιοερίου Φαρσάλων Μονοπρόσωπη Α.Ε. από Επίλεκτο Ενεργειακή Α.Ε.	210.000,00

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2022 - 31.12.2022

Ενδοεταιρικές συναλλαγές με Κορυφαία Μητρική

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Αγορές από Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία Α.Ε.Β.Ε.	47.415,38	0,00
Πωλήσεις σε Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία Α.Ε.Β.Ε.	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία Α.Ε.Β.Ε.	1.042.360,01	111.905,65

Ενδοεταιρικές συναλλαγές μεταξύ θυγατρικών

Απαιτήσεις Selected Volt Μονοπρόσωπη Α.Ε.Ε από Επίλεκτο Βιοαέριο Φαρσάλων Μονοπρόσωπη Α.Ε	460.000,00
---	------------

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της εταιρείας www.selectedenergy.gr και του ομίλου www.stiafilco.com. Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξής τους.

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01/07/2022-31/12/2022 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΔΟΝΤΑΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ. ΔΟΝΤΑΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΣΑΛΤΑΣ ΑΘΑ.ΙΩΑΝΝΗΣ, Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**Ο υπεύθυνος οικονομικών
υπηρεσιών**

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ.ΔΟΝΤΑΣ

ΣΑΛΤΑΣ ΑΘ.ΙΩΑΝΝΗΣ